

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
АО «Амуруголь»



О.В. Ведерников
инициалы, фамилия

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение ремонтных работ

по объекту: «Замена окон в зданиях АО «Амуруголь»

Лот 1 - Замена окон в здании АБК СП «Автобаза» АО "Амуруголь" (инв. №5221)

№	Перечень основных требований	Описание и содержание основных требований
1	Заказчик	Акционерное общество «Амурский уголь», АО «Амуруголь». Адрес: 676770, Амурская область, г. Райчихинск, ул. Победы, 28
2	Основание для проведения ремонтных работ	Годовая программы 2026 года АО «Амуруголь»
3	Цель выполнения работ	Замена деревянных окон на окна ПВХ с целью создание благоприятных условий труда в зданиях АО «Амуруголь»
4	Место выполнения работ	Амурская область, г. Райчихинск, п. Зельвино, территория СП «Автобаза» АО «Амуруголь», здание АБК СП «Автобаза» АО «Амуруголь» (инв. №5221), кабинет диспетчера, 1 этаж
5	Сроки выполнения работ	начало работ: 20 апреля 2026 г. окончание работ: 29 мая 2026 г.
6	Требования Заказчика к выполнению работ	Наличие, соответствующего данным видам работ, оборудования, специализированного инструмента, необходимого материала, а также квалифицированного персонала, прошедшего обучение и допущенного к данным видам работ. Обеспечить качество всех выполняемых работ в соответствии с требованиями нормативных документов Российской Федерации в области строительства (а также, требованиям СНиП) и других нормативных документов. Материалы, используемые для выполнения работ, должны быть новыми, не бывшими в употреблении, соответствовать ГОСТу и ТУ, иметь сертификаты качества, соответствия пожарным и иным требованиям, санитарно-гигиенические сертификаты, должны иметь высокое качество изготовления и соответствовать современному уровню техники и качества в данной

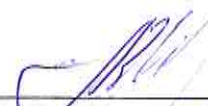
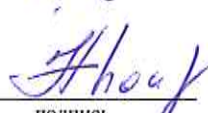
№	Перечень основных требований	Описание и содержание основных требований
		отрасли. Допускается дополнительное улучшение функциональных характеристик работ, выполнение их с более высокими показателями качества по сравнению с обязательными требованиями (особенности технологии работ, используемые материалы).
7	Условия выполнения работ	Работы должны быть выполнены в соответствии с Техническим заданием, требованиями СНиП, ГОСТ, ВСН и других нормативных документов, регламентирующих обеспечение качественного выполнения работ. Работы должны производиться с соблюдением требований противопожарных мероприятий, техники безопасности, экологических и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивающих безопасность для жизни и здоровья людей. Работы выполнять согласно Графику производства работ (Приложение №3 к Договору), в объеме, установленном в техническом задании.
8	Особые условия выполнения работ	<i>В здании АБК СП «Автобаза» АО «Амуруголь» (инв. №5221):</i> – Замена 2-х окон производится на 1 этаже здания на высоте от 1,5м до 3м; – ремонтные работы выполняются в действующем здании без прекращения его функционального назначения.
9	Состав и содержание работ	<i>В здании АБК СП «Автобаза» АО «Амуруголь» (инв. №5221), кабинет диспетчера.</i> <i>Согласно Ведомости объемов работ (Приложение №2 к настоящему Договору), в том числе:</i> – разборка существующих заполнений оконных проемов; – установка поворотно-откидных и глухих окон из ПВХ профиля, стеклопакет двухкамерный, 3 стекла; – установка подоконных досок из ПВХ; – смена отливов; – утепление и облицовка внутренних откосов; – ремонт штукатурки, окраска наружных откосов; – установка москитных сеток на окна.
10	Порядок контроля и приёмки работ	Представитель Заказчика, назначенный приказом, осуществляет технический надзор за объемами и качеством выполняемой работы, а также затратами времени её выполнения. При нарушении технологии производства работ, отступлении от требований технической документации или при применении материалов, не соответствующих ГОСТ или ТУ, работы прекращаются по указанию лица, осуществляющего

№	Перечень основных требований	Описание и содержание основных требований
		надзор, и устанавливается срок устранения нарушений, которые обязательны к выполнению. Приёмка работ производится совместно, представителями Заказчика и Подрядчика с оформлением Акта о приемке выполненных работ (форма КС-2), справки о стоимости выполненных работ (форма КС-3), Акта о приеме-сдаче отремонтированных, реконструированных, модернизированных объектов основных средств (форма ОС-3). При приёмке проверяются объёмы, номенклатура и качество работ. Подрядчик предоставляет Заказчику исполнительную документацию, подтверждающую факт выполнения отдельных видов работ. С исполнительной документацией Подрядчик предоставляет Заказчику, исполнительные схемы производства работ, Акты скрытых работ с фотофиксацией, сертификаты соответствия (заверенные копии) на использованные материалы и оборудование. Материалы, не подлежащие сертификации, должны иметь декларацию о соответствии, при наличии такого требования в законодательстве РФ.
11	Требования по сроку гарантии качества на результаты работ	24 месяцев с даты подписания Акта о приеме-сдаче отремонтированных, реконструированных, модернизированных объектов основных средств (форма ОС-3).

Приложение.

- Схема окон планируемых к установке в здании АБК СП «Автобаза» АО «Амуруголь».

Заместитель генерального директора по технической политике – главный инженер
АО «Амуруголь»

 подпись	<u>А.В. Инговатов</u> инициалы, фамилия
 подпись	<u>С.В. Христинович</u> инициалы, фамилия
 подпись	<u>Н.В. Попретинская</u> инициалы, фамилия

Директор СП «Автобаза» АО «Амуруголь»

Ведущий инженер по строительству отдела капитального строительства и ремонта АО «Амуруголь»

Замена окон в здании АБК СП «Автобаза» АО «Амуруголь»

Схема существующих окон

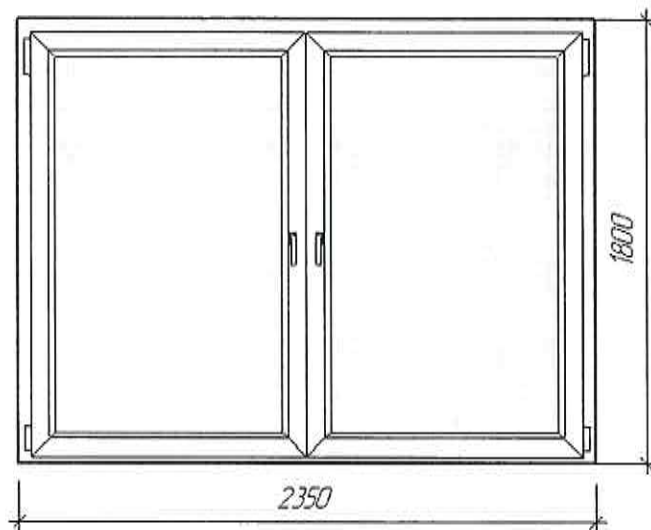


Схема планируемых к установке окон ПВХ

